

# DODATOK

## K ZMLUVE o dlhodobom prenájme pozemku zo dňa 21.12.2016

uzatvorený medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

### **Prenajímateľ:**

Obchodné meno: Obec Hontianske Nemce  
Zastúpenie: PaedDr. Jozef Nemec, starosta obce  
Sídlo: Hontianske Nemce č. 500, 962 65 Hontianske Nemce  
IČO: 00319929  
DIČ: 2021152496  
Bankové spojenie: VÚB, a. s., Krupina  
Číslo účtu: IBAN: SK56 0200 0000 0000 0182 3412  
(ďalej len „prenajímateľ“)

### **Nájomca:**

Názov obce: ULTRASTAV s.r.o.  
Zastúpenie: Ing. Boris Riva, konateľ spoločnosti  
Sídlo: Š. Moysesova 431/14, 965 01 Žiar nad Hronom  
IČO: 45 881 146  
DIČ: 2023118372  
Bankové spojenie: Tatra banka, a. s.  
Číslo účtu: SK05 1100 0000 0029 2184 4987  
(ďalej len „nájomca“ a spolu s prenajímateľom ďalej len „zmluvné strany“)

za nasledovných podmienok:

## ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1) Zmluvné strany uzatvorili dňa 21.12.2016 Zmluvu o dlhodobom prenájme pozemku (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je dlhodobý nájom predmetu nájmu špecifikovaného v odseku 2. v článku I. zmluvy.
- 2) Po uzatvorení zmluvy sa zmluvné strany vzájomne dohodli na rozšírení predmetu nájmu o nasledovnú nehnuteľnosť:
  - **pozemok - novovytvorená parcela - CKN parcelné číslo 983/25 vedená ako lesný pozemok o výmere 558 m<sup>2</sup>,**ktorá vznikla na základe nasledovného geometrického plánu – Geometrický plán na zameranie pozemku parc.č.983/25, Číslo plánu: 173/2016, vyhotoveného dňa 06.12.2016 vyhotoviteľom – GEO-SLUŽBY s.r.o., IČO: 44 476 329, Bzovík 7, 962 41 Bzovík, Ing. Janka Sedmáková, autorizačne overeného - Ing. Janka Sedmáková dňa 06.12.2016, úradne overeného - Ing. Drugda Marián.

## ČLÁNOK I.

- 1) Vzhľadom na skutočnosť uvedenú v odseku 2. ÚVODNÝCH USTANOVENÍ tohto dodatku dohodli sa zmluvné strany na zmene odseku 2. v článku I. pod názvom Predmet zmluvy pôvodnej zmluvy. Z uvedeného dôvodu sa odsek 2 v článku I. pod názvom Predmet zmluvy pôvodnej zmluvy nahrádza novým odsekom 2., ktorý znie nasledovne:

ULTRASTAV s.r.o.  
č. Moysesova 431/14  
965 01 Žiar nad Hronom  
IČO: 45881146 DIČ: 2023118372  
IČ DPH: SK2107118372

2. **Prenajímateľ prenajíma nájomcovi pozemky v katastrálnom území Hontianske Nemce, v obci Hontianske Nemce, a to:**

- CKN parc. č. 5/1 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 1008 m<sup>2</sup>,
- CKN parc. č. 5/2 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 371 m<sup>2</sup>,
- CKN parc. č. 3 - záhrady 5840 m<sup>2</sup>,
- CKN parc. č. 6/1 - záhrady 222 m<sup>2</sup>,
- CKN parc. č. 86/1 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 14 239 m<sup>2</sup>,
- CKN parc. č. 983/25 – lesný pozemok o výmere 558m<sup>2</sup>

(ďalej len „predmet nájmu“)

**ČLÁNOK II.**

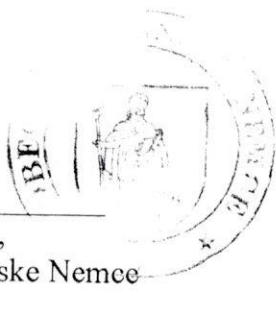
- 1) Ostatné ustanovenia pôvodnej Zmluvy o dlhodobom prenájme pozemku zo dňa 21.12.2016 ostávajú nezmenené.
- 2) Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, bol nimi schválený a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku v plnom rozsahu zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Hontianskych Nemciach dňa 10.7.2017

V Žiari nad Hronom dňa 10.7.2017

Prenajímateľ :

PaedDr. Jozef Nemec,  
starosta obce Hontianske Nemce



Nájomca :

ULTRASTAV s.r.o.  
Š. Moyseša 431/14  
96501 Žiari nad Hronom  
IČO: 45821146 DIČ: 2024170000  
IČ DPH: SK2011460000

Ing. Boris Riva, konateľ spoločnosti  
ULTRASTAV s.r.o.